

Иранский кризис и рынок GCC: кто окажется в зоне риска

Какие отрасли больше всего пострадают от конфликта на Ближнем Востоке

Обострение ситуации вокруг Ирана может стать серьезным испытанием для экономики стран региона, особенно для отраслей, тесно связанных с международными инвестициями, туристическими потоками и строительной активностью.

По мнению старшего директора Fitch Ratings Редмонда Рамсдейла, последствия кризиса могут коснуться сразу нескольких ключевых секторов и оказать влияние на финансовую устойчивость компаний и банков государств Совета сотрудничества арабских государств Персидского залива (GCC).

Прежде всего наибольшие риски



несут инфраструктура, туризм, авиационная отрасль и рынок недвижимости.

В инфраструктурном секторе банковская вовлеченность государств GCC в основном связана с государ-

ственными проектами. Такая привязка обеспечивает определенный уровень защиты для финансовых структур: несмотря на наличие рисков, они вряд ли станут источником существенного давления на банковскую систему.

Важную роль играют туризм и авиация. Эти отрасли особенно чувствительны к закрытию воздушного пространства и изменению восприятия безопасности региона. Наиболее уязвимым считается Дубай в ОАЭ, где туристический сектор достиг высокой зрелости и играет ключевую роль в экономике. Тем не менее для банков кредитные риски здесь остаются относительно ограниченными.

Особое внимание стоит уделить

рынку недвижимости, где банковская экспозиция традиционно выше, чем в других секторах. Риски зависят от страны. К примеру, в Кувейте они относительно невелики благодаря ограниченному предложению и низкой доле иностранного владения жильем, тогда как в ОАЭ интенсивная строительная активность делает рынок более уязвимым. Потенциальный отток иностранных специалистов может создать давление на цены и спровоцировать коррекцию на рынке.

Рамсдейл подчеркивает, что наличие резервов и защитных механизмов позволяет смягчить последствия кризиса, однако при его затяжном характере негативное влияние

постепенно скажется на финансовых результатах банков и компаний.

Последствия кризиса будут зависеть не только от динамики конфликта, но и от реакции международного рынка, поведения инвесторов и туристов, а также от способности государств GCC адаптировать экономические стратегии. В этих условиях важность мониторинга ситуации и своевременной корректировки финансовых и инвестиционных решений становится особенно высокой.

«Впрочем, многое будет определяться тем, каким образом станет развиваться этот конфликт», - резюмирует Редмонд Рамсдейл.

С.ГАСЫМЗАДЕ